

HOTĂRÂRE,
*privind ajustarea devizului general estimativ și a indicatorilor tehnico -economici, cu pentru
cu privire la susținerea financiară și finalizarea investiției în termen și aprobarea indicatorilor
economico-financiari aferent proiectului de investiție "Modernizarea și dotarea caminelor
culturale din localitățile Manoleasa și Zahoreni din comuna Manoleasa, județul Botosani"*

**Consiliul Local al Comunei Manoleasa, județul Manoleasa, întrunit în ședință ordinară
la data de 24 februarie 2023 ;**

având în vedere următoarele:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Manoleasa înregistrat sub nr. 125/2023, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind ajustarea devizului general estimativ și a indicatorilor tehnico – economici, faza execuție lucrări, cu aplicarea coeficienților de ajustare conform OUG nr. 64/2022, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea caminelor culturale din localitățile Manoleasa și Zahoreni din comuna Manoleasa, județul Botosani”;
- Contractul de finanțare nr. 0760CN00021710700301/04.07.2018 încheiat de U.A.T. Comuna Manoleasa cu Agentia pentru finanțarea Investițiilor rurale având ca obiect „Modernizarea și dotarea caminelor culturale din localitățile Manoleasa și Zahoreni din comuna Manoleasa, județul Botosani”;
- faptul că la data de 11 mai 2022, a fost publicat în Monitorul Oficial al României nr. 472/11.05.2022 actul normativ **Ordonanța de urgență nr.64 din 11 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile**, care reglementează unele măsuri pentru ajustarea prețurilor necesare actualizării costurilor investiției în contractele de achiziție publică/contractele sectoriale/acordurile-cadru, precum și în alte categorii de contracte, respectiv pentru ajustarea devizelor generale de investiții în cadrul contractelor de finanțare care au asigurate sursele financiare parțial sau integral din fonduri externe nerambursabile
- art. 3 lit. m) din **Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;**
- faptul că modificarea contractului de achiziție publică se încadrează în situația prevăzută la art.221 alin. (1) lit. e) din **Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Instrucțiunea Ministerului Finanțelor Publice – ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului cadru;**
- dispozițiile art. 19 alin.2 din **O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile**, potrivit căroră: „Revizuirea devizelor generale de investiții pentru proiectele de infrastructură prevăzute la alin. (1) se aplică pentru acele situații în care procedurile de atribuire nu au fost publicate, precum și pentru procedurile de atribuire care urmează a fi reluate.”
- dispozițiile art. 20 și urm. din **O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;**
- prevederile **Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;**

- Devizul general aferent proiectului „Modernizarea si dotarea caminelor culturale din localitatile Manoleasa si Zahoreni din comuna Manoleasa, judetul Botosani”;
- Legea nr. 500/2020 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Manoleasa, cu nr. 126 /2023 ; Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate cu nr. 124/07.02.2023 vazand dispozitiile art. 129 alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; in temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea devizului general estimativ cu aplicarea coeficienților de ajustare conform O.U.G. nr. 64/2022, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea si dotarea caminelor culturale din localitatile Manoleasa si Zahoreni din comuna Manoleasa, judetul Botosani”, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Primarul comunei Manoleasa să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Manoleasa pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Scumpieru Maricel

Vizat de legalitate,
Secretar general Mosina Ion

Adoptată la Manoleasa cu 13 voturi din 13 consilieri

Nr. 11 din 24 februarie 2023

MI/MI

Difuzat: 1 ex.dos.hot.Cons.local
1 ex.Inst.Prefectului jud. Botosani
1 ex. dos. Primar
1 ex. afisier



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Agencia pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale

ANEXA LA HCL 11/24.02.2023



AFIR

Agencia pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale

Buget Indicativ HG 907/2016 subMăsura 0430 (valori EURO fara TVA)						
Beneficiar: COMUNA MANOLEASA						
Cod unic de înregistrare: 3643906						
Titlu proiect: Modernizarea și dotarea căminelor culturale din localitățile Manoleasa și Zahoreni din comuna Manoleasa, județul Botoșani						
Contract de finanțare nr.: C0760CN00021710700301/04.07.2018						
Schema 4.3 HG907	Costul investiției actualizat având ca bază prețuri ianuarie/trimestrul I 2022			Rezerva de ajustare de preț conform OUG 64/2022		
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile actualizate ca baza ian./TRIM. I 2022	Cheltuieli neeligibile actualizate ca baza ian./TRIM. I 2022	Total cheltuieli actualizate ca baza ian./TRIM. I 2022	Ajustare cheltuieli eligibile	Ajustare cheltuieli neeligibile	Total rezerva de ajustare
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
1	2	3	4	5	6	7 = 5 + 6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	25.772,00	0,00	25.772,00	0,00	2.654,51	2.654,51
1.1 Obținerea terenului		0,00	0,00			
1.2 Amenajarea terenului	18.918,00	0,00	18.918,00	0,00	1.948,55	1.948,55
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	6.854,00	0,00	6.854,00	0,00	705,96	705,96
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00		
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	33.997,00	0,00	33.997,00	0,00	3.501,69	3.501,69
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	36.656,00	5.798,00	42.454,00			
3.1 Studii	1.316,00	0,00	1.316,00			
3.1.1 Studii de teren	1.316,00	0,00	1.316,00			
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00			
3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00			
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	352,00	0,00	352,00			
3.3 Expertizare tehnică	878,00	0,00	878,00			
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	878,00	0,00	878,00			
3.5 Proiectare	0,00	0,00	0,00			
3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00			
3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00			
3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8.774,00	0,00	8.774,00			
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00			
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	438,00	0,00	438,00			
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	6.580,00	0,00	6.580,00			
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		3.290,00	3.290,00			
3.7 Consultanță	10.967,00	1.097,00	12.064,00			
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.967,00	0,00	10.967,00			
3.7.2 Auditul financiar		1.097,00	1.097,00			
3.8 Asistență tehnică	6.473,00	1.411,00	7.884,00			
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	2.303,00	0,00	2.303,00			
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	1.316,00	0,00	1.316,00			
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	987,00	0,00	987,00			
3.8.2 Dirigenție de șantier	4.170,00	1.411,00	5.581,00			
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	Cheltuieli Cap.3 se încadrează în limita de 10%					
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	396.483,00	0,00	396.483,00	2.030,00	38.807,74	40.837,74
4.1 Construcții și instalații	269.848,00	0,00	269.848,00	0,00	27.794,34	27.794,34
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.417,00	0,00	2.417,00	0,00	248,95	248,95
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	53.728,00	0,00	53.728,00	0,00	5.533,98	5.533,98
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.5 Dotări	70.490,00	0,00	70.490,00	2.030,00	5.230,47	7.260,47
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	11.406,00	13.437,00	24.843,00		844,40	844,40
5.1 Organizare de șantier	8.198,00	0,00	8.198,00		844,40	844,40
5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.483,00	0,00	5.483,00		564,75	564,75
5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	2.715,00	0,00	2.715,00		279,65	279,65
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.697,00	1.350,00	3.047,00			
5.2.1 Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00			
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.350,00	0,00	1.350,00			
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	270,00	0,00	270,00			
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		1.350,00	1.350,00			
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	77,00	0,00	77,00			
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		12.087,00	12.087,00			
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.511,00	0,00	1.511,00			



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE



AFIR

Agencia pentru Finantarea
Investitiilor Rurale

Agentia pentru Finantarea
Investitiilor Rurale

Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0,00	0,00	0,00			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00			
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 7 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform OUG 64/2022 (REZERVA DE AJUSTARE) - total, din care:	2.030,00	45.808,34	47.838,34			
7.1 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la lucrări (construcții și instalații)	0,00	40.577,87	40.577,87			
7.2 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la contractele de furnizare produse (echipamente, utilaje și dotări independente)	2.030,00	5.230,47	7.260,47			
TOTAL GENERAL INCLUSIV REZERVA DE AJUSTARE conform OUG 64/2022, din care	506.344,00	65.043,34	571.387,34			
TOTAL GENERAL ACTUALIZARE PREȚURI CA BAZĂ IANUARIE-TRIM. I 2022 conform OUG 64/2022	91.261,00	0,00	91.261,00			
Verificare actualizare	actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibilă					
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5% din valoarea eligibilă)	0,00	0,00	0,00			
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE (max 5%) ȘI AJUSTARE CONFORM OUG 64/2022	506.344,00	65.043,34	571.387,34			
Valoare TVA	0,00	81.489,00	81.489,00			
Valoare TVA aferent actualizărilor de preț conform OUG 64/2022	0,00	17.339,59	17.339,59			
Valoare TVA aferent rezervei de ajustare de preț conform OUG 64/2022	0,00	9.089,28	9.089,28			
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		679.305,21				
		EURO				
VALOARE TOTALĂ		679.305,21				
VALOARE ELIGIBILĂ		506.344,00				
VALOARE NEELIGIBILĂ		172.961,21				

Plan Financiar			
	Cheltuieli Eligibile EUR	Cheltuieli Neeligibile EUR	Total EUR
Ajutor de stat nerambursabil	506.344,00		506.344,00
Cofinanțare privată, din care:	0,00	0,00	0,00
- autofinanțare	0,00	0,00	0,00
- împrumuturi	0,00	0,00	0,00
Buget local	0,00	172.961,21	172.961,21
TOTAL PROIECT	506.344,00	172.961,21	679.305,21
Procent contribuție Publică	100,00%		
Avans solicitat	206.526		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	40,79%	Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public	

Comuna Manoleasa



Buget Indicativ HG 907 / 2016 subMăsura 0430 (valori RON fara TVA)						
Beneficiar: COMUNA MANOLEASA						
Cod unic de înregistrare: 3643906						
Titlu proiect: Modernizarea si dotarea caminelor culturale din localitatile Manoleasa si Zahoreni din comuna Manoleasa, judetul Botosani						
Contract de finanțare nr.: C 0760CN00021710700301/04.07.2018						
Schema 4.3 HG907	Costul investiției actualizat având ca bază prețuri ianuarie/trimestrul I 2022			Rezerva de ajustare de preț conform OUG 64/2022		
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile actualizate ca baza ian./TRIM. I 2022	Cheltuieli neeligibile actualizate ca baza ian./TRIM. I 2022	Total cheltuieli actualizate ca baza ian./TRIM. I 2022	Ajustare cheltuieli eligibile	Ajustare cheltuieli neeligibile	Total rezerva de ajustare
	RON	RON	RON	RON	RON	RON
I	2	3	4	5	6	7 = 5 + 6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	120.058,86	0,00	120.058,86		12.366,06	12.366,06
1.1 Obținerea terenului		0,00	0,00			
1.2 Amenajarea terenului	88.129,50	0,00	88.129,50		9.077,34	9.077,34
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	31.929,36	0,00	31.929,36		3.288,72	3.288,72
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	158.375,02	0,00	158.375,02		16.312,63	16.312,63
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	170.761,98	27.009,97	197.771,95			
3.1 Studii	6.130,59	0,00	6.130,59			
3.1.1 Studii de teren	6.130,59	0,00	6.130,59			
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00			
3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00			
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.639,79	0,00	1.639,79			
3.3 Expertizare tehnică	4.090,16	0,00	4.090,16			
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.090,16	0,00	4.090,16			
3.5 Proiectare	73.567,03	0,00	73.567,03			
3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00			
3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00			
3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.873,68	,00	40.873,68			
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00			
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.040,42	0,00	2.040,42			
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	30.652,93	0,00	30.652,93			
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		15.326,46	15.326,46			
3.7 Consultanță	51.089,77	5.110,37	56.200,14			
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	51.089,77	0,00	51.089,77			
3.7.2 Auditul financiar		5.110,37	5.110,37			
3.8 Asistență tehnică	30.154,48	6.573,14	36.727,62			
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	10.728,53	,00	10.728,53			
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	6.130,59	0,00	6.130,59			
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.597,94	0,00	4.597,94			
3.8.2 Dirigenție de șantier	19.425,95	6.573,14	25.999,09			
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	Cheltuieli Cap.3 se încadrează în limita de 10%					
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	1.847.016,06	0,00	1.847.016,06	9.456,76	180.785,89	190.242,65
4.1 Construcții și instalații	1.257.086,91	0,00	1.257.086,91		129.479,95	129.479,95
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11.259,59	0,00	11.259,59		1.159,74	1.159,74
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	250.291,89	0,00	250.291,89		25.780,06	25.780,06
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.5 Dotări	328.377,67	0,00	328.377,67	9.456,76	24.366,14	33.822,90
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	53.134,86	62.596,27	115.731,13		3.933,61	3.933,61
5.1 Organizare de șantier	38.190,39	0,00	38.190,39		3.933,61	3.933,61
5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.542,56		25.542,56		2.630,88	2.630,88
5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	12.647,83		12.647,83		1.302,73	1.302,73
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.905,48	6.288,98	14.194,46			
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare						
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.288,98		6.288,98			
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.257,80		1.257,80			
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		6.288,98	6.288,98			

5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	358,70	0,00	358,70			
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		56.307,29	56.307,29			
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.038,99	0,00	7.038,99			
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0,00	0,00	0,00			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00			
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 7 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform OUG 64/2022 (REZERVA DE AJUSTARE) - total, din care:	9.456,76	213.398,19	222.854,95			
7.1 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la lucrări (construcții și instalații)		189.032,05	189.032,05			
7.2 Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la contractele de furnizare produse (echipamente, utilaje și dotări independente)	9.456,76	24.366,14	33.822,90			
TOTAL GENERAL INCLUSIV REZERVA DE AJUSTARE conform OUG 64/2022, din care:	2.358.803,54	303.004,14	2.661.807,98			
TOTAL GENERAL ACTUALIZARE PREȚURI CA BAZĂ LANUARE TRIM. I 2022 conform OUG 64/2022	425.139,38	0,00	425.139,38			
Verificare actualizare	actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibilă					
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5% din valoarea eligibilă)	0	0	0			
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE (max 5%) ȘI REZERVA DE AJUSTARE CONFORM OUG 64/2022, din care:	2.358.803,54	303.004,14	2.661.807,98			
Valoare TVA	0,00	379.616,51	379.616,51			
Valoare TVA aferent actualizărilor de preț conform OUG 64/2022		80.776,48	80.776,48			
Valoare TVA aferent rezervei de ajustare de preț conform OUG 64/2022		42.342,44	42.342,44			
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		3.164.543,41				
VALOAREA PROIECTULUI	Data cursului		01-01-2018			
	Curs EURO		4,6585			
VALOARE TOTALĂ		3.164.543,41				
VALOARE ELIGIBILĂ		2.358.803,54				
VALOARE NEELIGIBILĂ		805.739,87				

Plan Financiar			
	Cheltuieli Eligibile	Cheltuieli Neeligibile	Total
	RON	RON	RON
Ajutor de stat nerambursabil	2.358.803,54		2.358.803,54
Cofinanțare privată, din care:	0,00	0,00	0,00
- autofinanțare	0,00	0,00	0,00
- împrumuturi	0,00	0,00	0,00
Buget local	0,00	805.739,87	805.739,87
TOTAL PROIECT	2.358.803,54	805.739,87	3.164.543,41
Procent contribuție Publică	100,00%		
Avans solicitat	962.101,37		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	40,79%	Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public	

Comuna Manoleasa

